

中古マンション 駒込

モアグランデ駒込六義園

価格 3,700万円

【物件概要】

所在地:東京都豊島区駒込1-31-10(住居表示)

交通:JR線「駒込」駅 徒歩3分

東京メトロ南北線「駒込」駅 徒歩3分

建物:鉄筋コンクリート造地下1階付

地上11階建の10階部分

専有面積:36.96㎡(11.18坪)壁芯

バルコニー:8.17㎡

間取り:1DK

総戸数:26戸

築年月:平成19年8月

分譲会社:石川島興業株式会社

施工会社:オリエンタル建設株式会社

管理会社:三菱地所コミュニティ株式会社

管理方式:日勤管理

土地:所有権(敷地権)370.21㎡

:持分153,878分の3,696

都市計画:第一種住居地域、防火地域

管理費:10,050円/月

修繕積立金:9,240円/月

引渡時期:相談

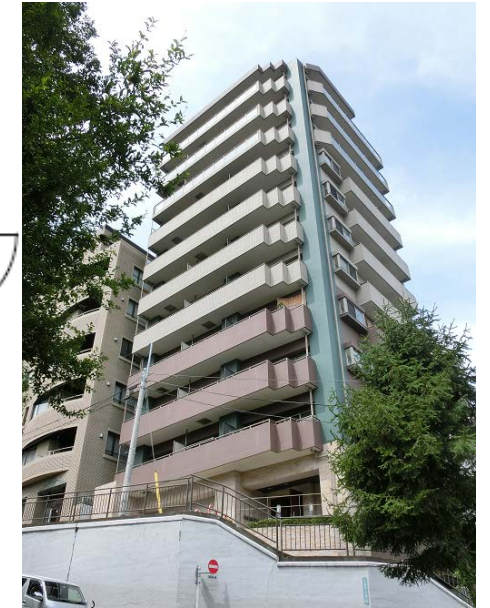
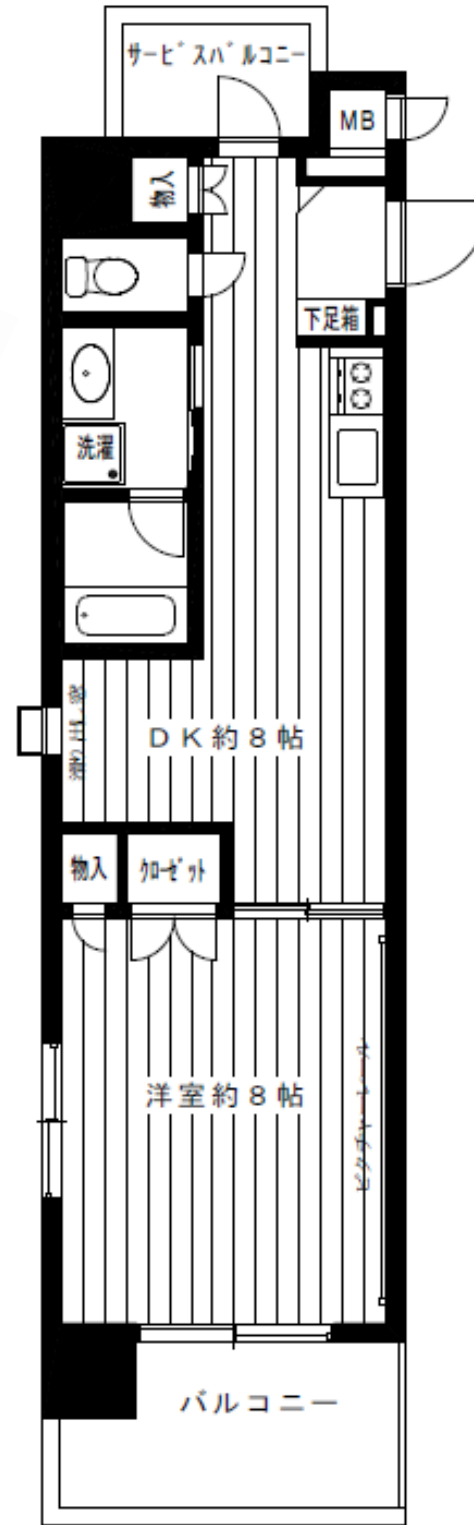
現況:居住中

JR山手線「駒込」駅 徒歩3分 東京メトロ南北線「駒込」駅 徒歩3分

- 11階建ての10階部分
- 両面バルコニー
- 南西角部屋
- 10階住戸は2戸のみ
- 眺望・日当たり良好
- ペット可(小型)
- ペット足洗い場あり(共用部)
- エレベータペットボタン有
- 「六義園」徒歩3分
- 南道路向かいは「駒込東公園」



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。



【設備・仕様】

- ・共用玄関オートロック
- ・共用部防犯カメラ
- ・TVモニター付きインターフォン
- ・フローリング
- ・独立洗面
- ・ウォシュレット
- ・浴室乾燥暖房機能付
- ・追い焚き
- ・室内洗濯機
- ・ガス二口付システムキッチン



東京都知事免許(2)第89369号

〒160-0018

東京都新宿区須賀町2番5号

コプラムハウス株式会社

TEL 03(6380)1597

FAX 03(6380)1598

■ 手数料 分かれ

■ 取引形態 専任媒介